

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジュールコート荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	21.36㎡	向き	南東
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年6月3日

No.YN058462



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付