

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,メールボックス



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアコートTM阿佐ヶ谷式番館		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.14㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 63,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 木下友の会: 2,530円/月 12ヵ月未満の解約の場合、賃料の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、月額: 550円、2年毎: 20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.YN058468



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付