

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	2,000円

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムヴェール阿佐谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	最寄り駅前には商業施設が充実し買物等に便利, 3名まで入居可, 閑静な住宅街, 2口コンロ設置可, CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室外洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月5日

No.YN058479

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付