

# FOR RENT

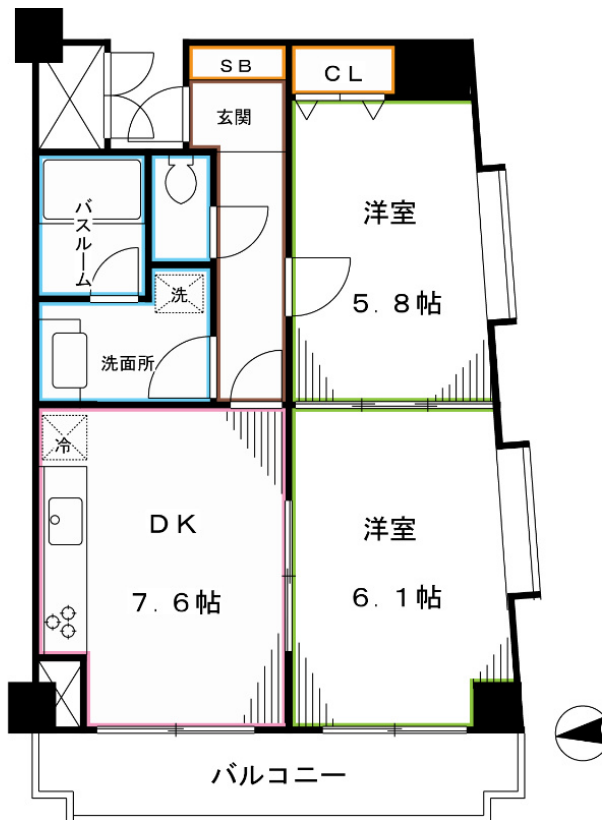
賃料	管理費等
164,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルプラザ中野		
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	46.14㎡	向き	南西
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年以内の解約の場合、違約金あり。/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:13,000円自転車:月額210円		
備考			

情報更新日2026年6月5日

No.YN058501

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付