

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アザレアヒルズ		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	37.12㎡	向き	東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/安心入居サポート: 月額1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 総賃料の1%		
備考	オートロック 防犯カメラ 独立洗面台 室内洗濯機置き場 浴室乾燥機 追い焚き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YN058510



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付