

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	4,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 クリーニング費: 50,600円 [備考] 月額保険料(24時間サポート含): 1,760円/駐輪シール代: 1,100円/更新事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 3.3万円 月額: 賃料合計1.6%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YN058540



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付