

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	5,000円

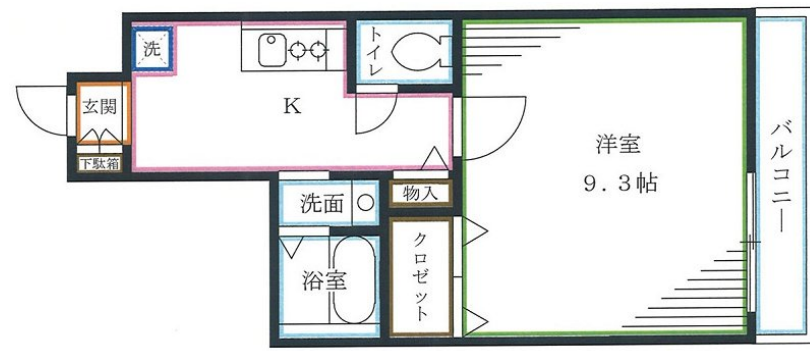
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウーノルミノーズ		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.3畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.07㎡	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 借主負担 月額サポート料: 1,300円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料60% 年間1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.YN058568



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付