

# FOR RENT

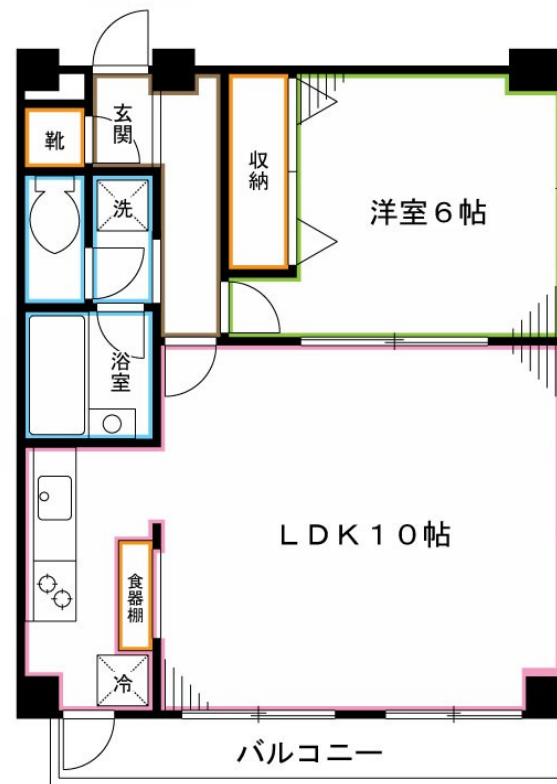
賃料	管理費等
123,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル野方		
物件所在地	東京都中野区野方 6 丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 11,400円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [備考] 月額保険料: 950円/24時間サポート費: 月額880円/初回委託保証料: 月額880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、年毎: 14,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.YN058587



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F  
TEL: 03-5345-5581 FAX: 03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付