

FOR RENT

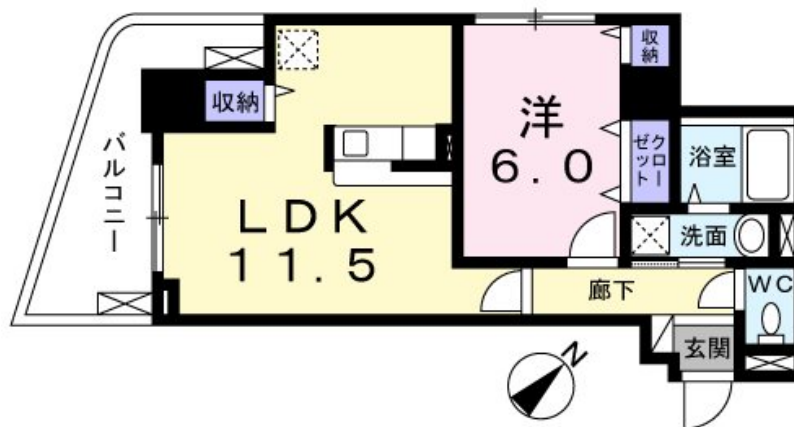
賃料	管理費等
168,500円	5,500円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク スクエア		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	43.89㎡	向き	西
築年月	2020年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担roomサポートライト(月額):1100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:22000円、毎月:総賃料の2.2または5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.YN058591



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付