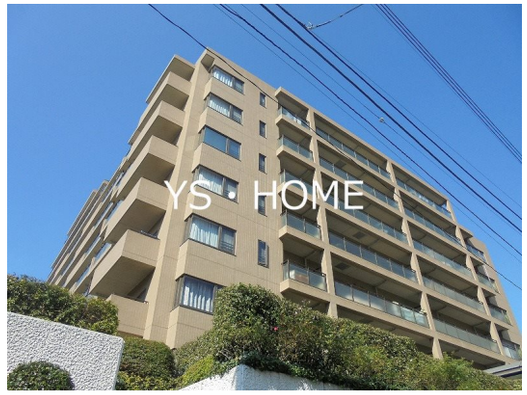
FOR RENT

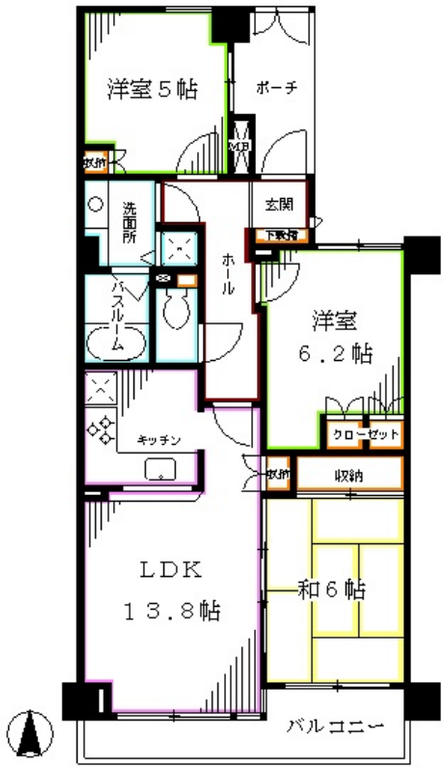
賃料	管理費等
277,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク・ハイム中野坂上		
物件所在地	東京都中野区本町１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野坂上駅　徒歩4分 都営大江戸線　西新宿五丁目駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	70.42㎡	向き	南
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担/退去時クリーニング費:131,685円口座振替手数料:月額220円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%、年毎:9,600円		
備考	オートロック　宅配ボックス　システムキッチン　独立洗面台　室内洗濯機置場　浴室乾燥機　追い焚き　床暖房		

情報更新日2026年6月11日　No.YN058600

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000080947 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。