

FOR RENT

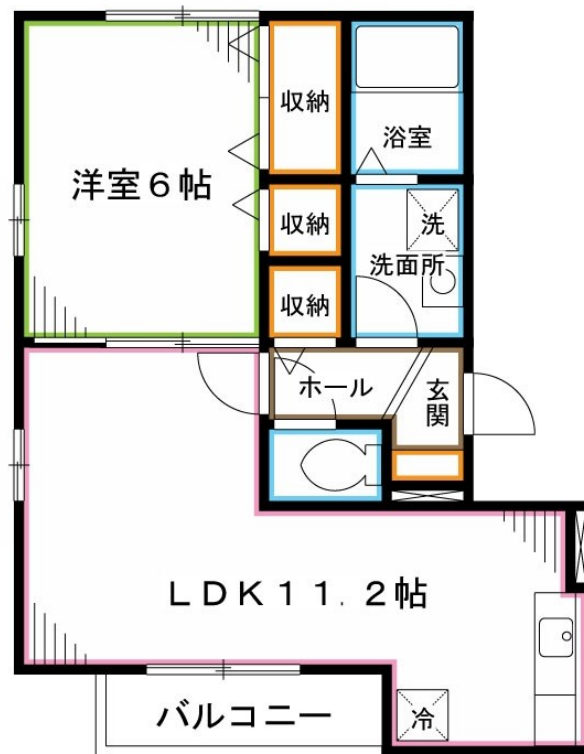
賃料	管理費等
137,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン芙蓉		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.64㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:35,000円、月額:総賃料の1%+800円 他プランあり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YN058612



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付