

FOR RENT

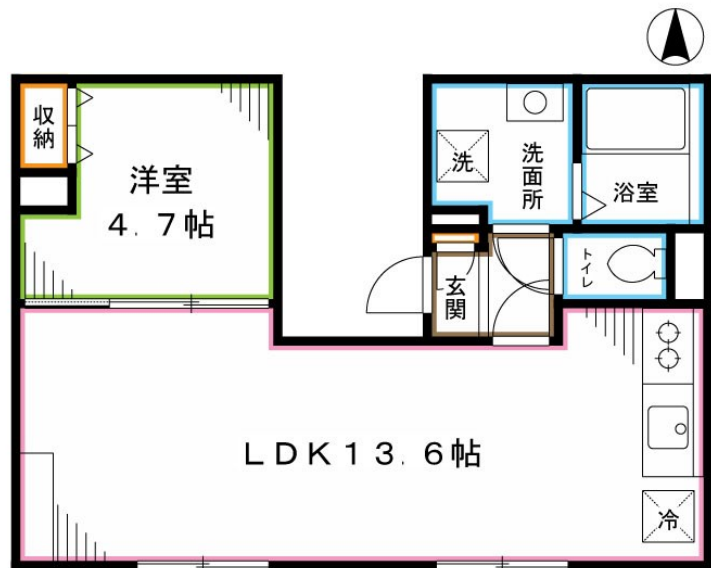
賃料	管理費等
150,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅前, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ココフラット東中野		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	41.3㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 24時間かけつけサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 最上階角部屋で眺望良好, 24時間換気システム, 2口IHシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, オール電化, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.YN058637



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付