

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bonheur		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.9畳) DK(8.6畳) S(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.02㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [備考] 安心サポート費: 月額1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月次賃料等総額の60% 以降月次保証料: 月次賃料等総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.YN058638



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付