

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 107,000円 | 6,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Urban Nest 杉並 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区成田東3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 18.37㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 すまいサポート24:月額1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月14日

No.YN058668



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |