

# FOR RENT

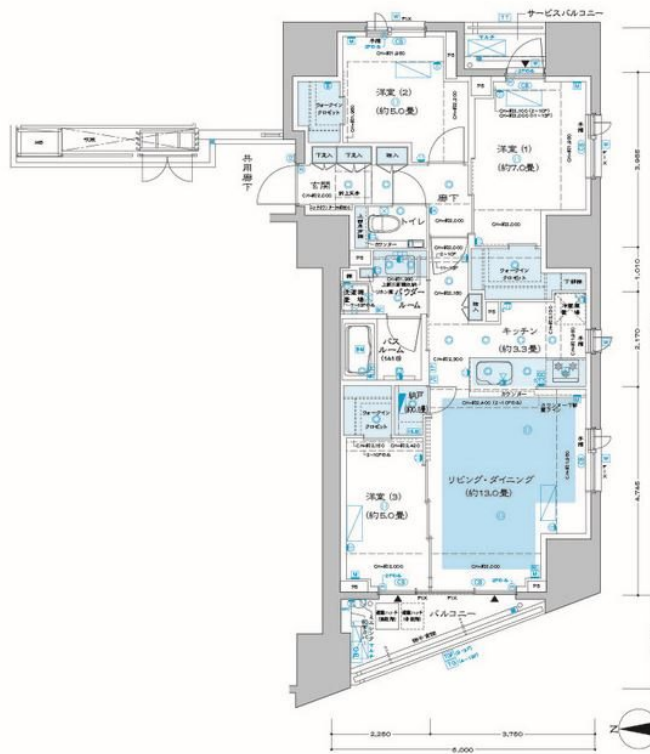
賃料	管理費等
356,000円	18,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,始発駅,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディームス方南町		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	78.13㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 Goodプレミアム :16,500円 Goodプレミアム 登録料:3,300円 契約事務手数料:7,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料,ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫2匹まで),再契約相談可,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチンリル付き,B S,C S,T Vインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,床暖房,食器洗浄乾燥機,人感照明センサー,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月14日

No.YN058677

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付