

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 143,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町3丁目  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩9分                   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(5.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 42.02㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2015年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 21,890円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担/再契約料: 1ヶ月                            |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1.3万円                                  |      |           |
| 備考       | 設備充実、安心セキュリティ! 駅5分の好立地です                                   |      |           |

情報更新日2026年6月17日

No.YN058723

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |