

FOR RENT

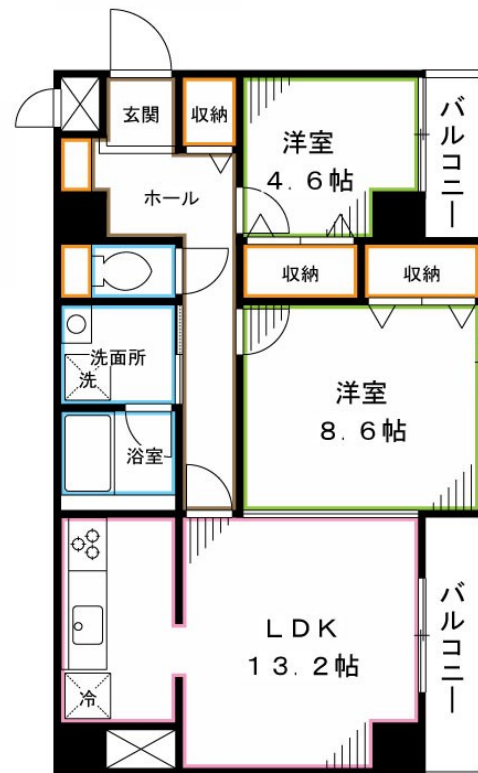
賃料	管理費等
177,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面2室,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セヴェル方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	68.16㎡	向き	南
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.YN058739



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付