

FOR RENT

賃料	管理費等
145,500円	4,600円

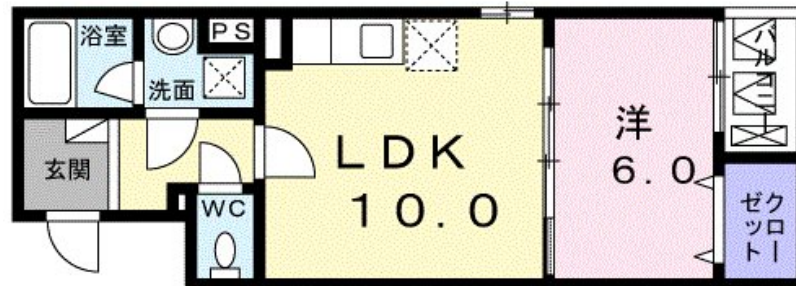
オートロック TVモニターホン システムキッ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コン・スプランツァ		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分 京王線 笹塚駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.52㎡	向き	北東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] 24時間サポート: 月額330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円、月額: 総賃料の2.2%		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 追い焚き浴室乾燥機		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.YN058757



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL: 03-5345-5581 FAX: 03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付