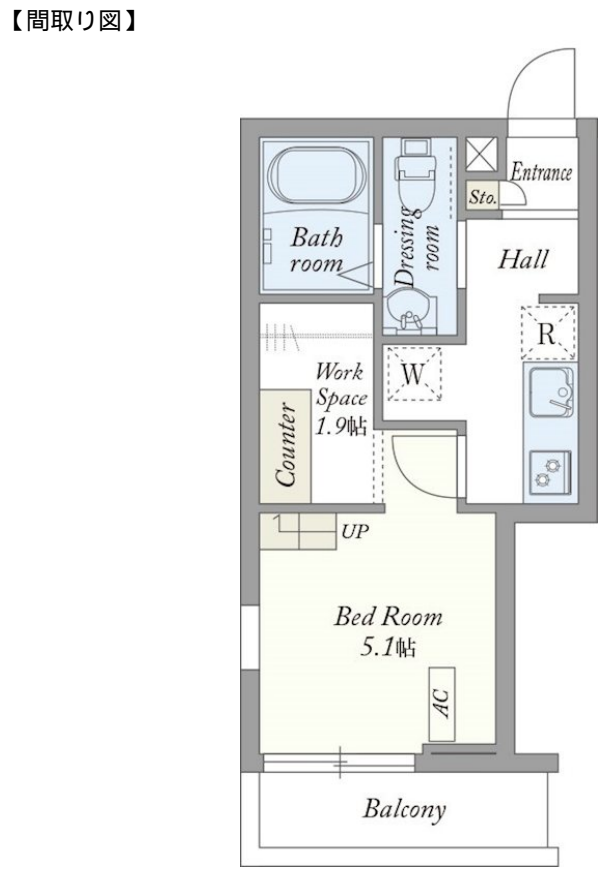


# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,600円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] セレブプロテクト利用料: 1,760円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合違約金あり 駐輪シール代: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円、月額: 330円 + 総賃料1.6%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.YN058777



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付