

# FOR RENT

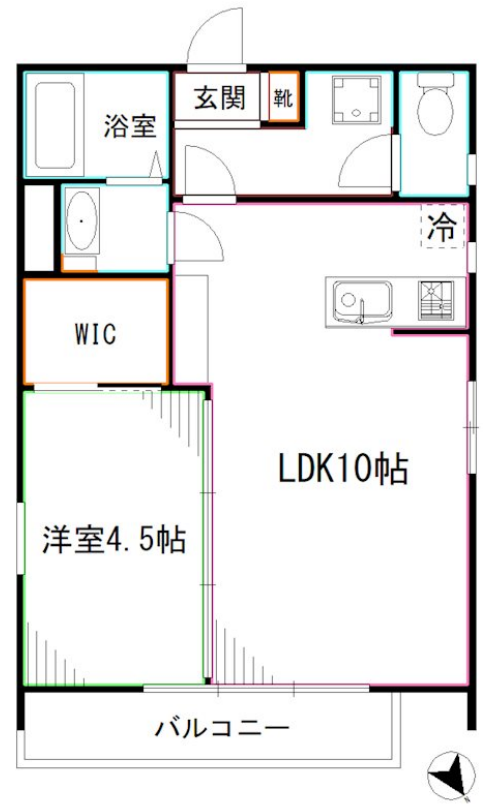
賃料	管理費等
158,000円	10,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.58㎡	向き	北
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,250円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/安心サポート費: 月額1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 95,970円(火災保険付)		
備考			

情報更新日2026年6月20日

No.YN058779



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		