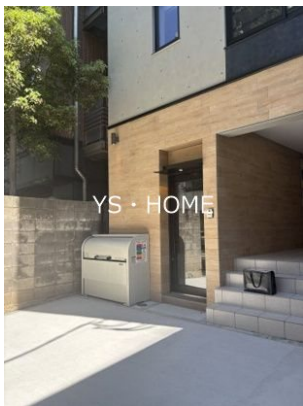


# FOR RENT

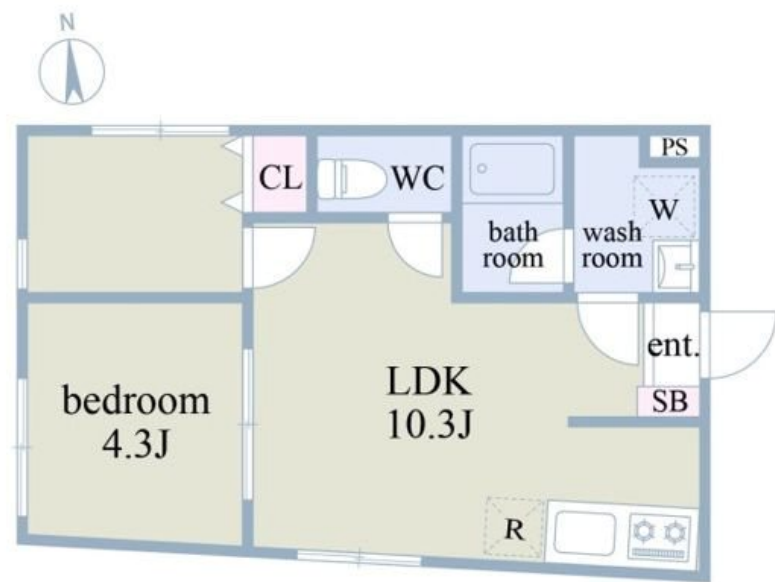
賃料	管理費等
158,000円	10,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 四方角部屋, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DOLCI中野富士見町		
物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36.25㎡	向き	南
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 コンシェルジュ24費用: 24,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料1万円(法人相談)		
備考	インターネット無料, 1フロア2住戸の最上階, 高層階で眺望良好, 24時間換気システム, 2口IHシステムキッチン, BS, TVインターホン, エアコン2基, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YN058794



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付