

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 145,000円 | 3,000円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 四方角部屋, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区白鷺1丁目  |      |             |
| 交通       | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分<br>西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.8畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 4階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 38.95㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年7月下旬  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム |      |             |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                    |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%   |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YN058795



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |