FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デュオコート		
物件所在地	東京都練馬区豊玉南３丁目		
交通	西武新宿線　野方駅　徒歩8分 西武新宿線　都立家政駅　徒歩14分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(2.8畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％＋（１年毎）更新保証料１５，０００円（法人相談）他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日　No.YN058799

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000081304 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。