

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 273,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ミリアレジデンス中野坂上   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 54.94㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2014年2月  | 契約期間 | 3年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用:57,860円/エアコンクリーニング費用:33,000円/自転車置場:月額220円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)  |      |    |
| 備考       | インターネット無料(シーファイブのみ),トランクルーム有り,近隣にスーパー・コンビニ等有り,ミストサウナ付き,床暖房付き,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.YN058819



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |