

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクティ阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区本天沼1丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	43.38㎡	向き	
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] あんしんサポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	ペット相談可(小型犬または猫), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間換気システム, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.YN058821



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付