

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO新宿中井		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩4分 西武新宿線 下落合駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.62㎡	向き	西
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金積み増し(小型犬・大型犬可), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, インターホン, エアコン, 1口ガスシステムキッチン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面台, フローリング, 暖房便座		

情報更新日2026年6月23日

No.YN058824

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付