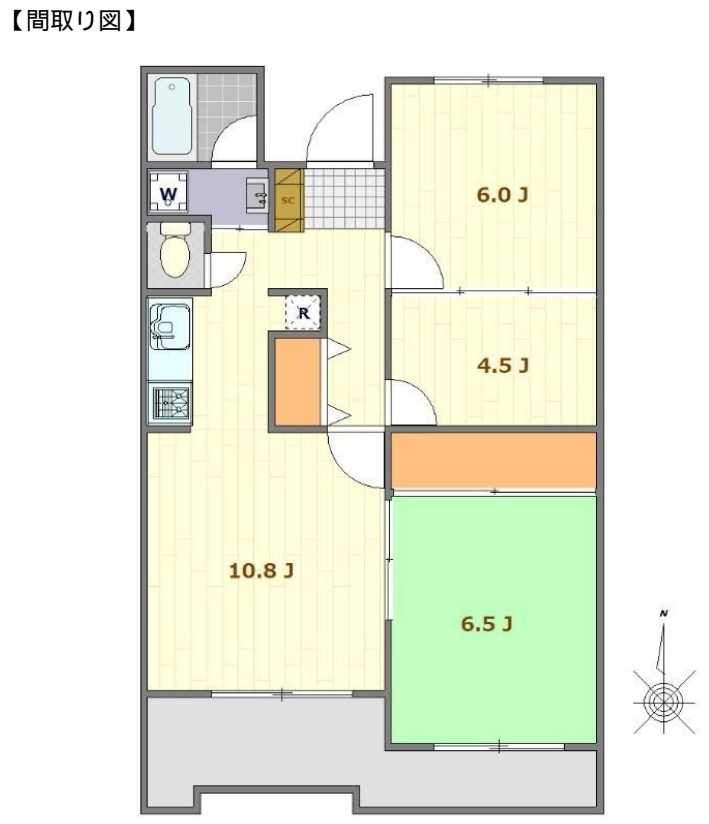


FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 和室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	62.86㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 お部屋消毒代(殺菌・殺虫)任意: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	鍵交換費用無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 3口ガスシステムキッチン付, リル付き, T Vインターホン, エアコン2基, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月23日

No.YN058832



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付