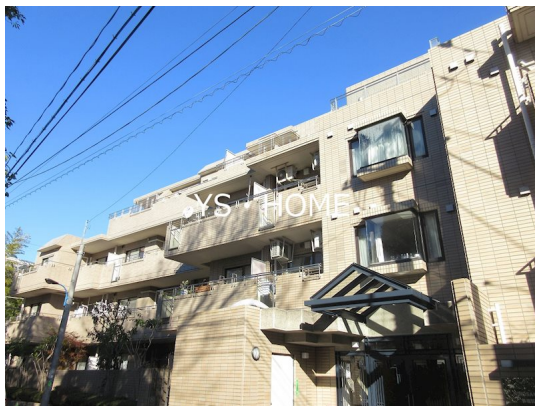


FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	5,000円

2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	二の坂シティハウス		
物件所在地	東京都新宿区中井2丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(15.2畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.96㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 諸経費: 3,300円 24時間サポート料: 6,600円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/再契約料: 新賃料1ヶ月分再契約料: 新賃料1ヶ月分駐輪場: 上段55円/月、下段: 110円/月		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.YN058858



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付