

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスタシオン和田		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	25.69㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] 引落口座:440円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 以降1万円/年		
備考			

情報更新日2026年6月25日

No.YN058861



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付