

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート・イシハラ		
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	62.72㎡	向き	南東
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 29700~33000円/月		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 2年目以降: 8,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YN058868

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付