

# FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	13,000円

1フロア2住戸,2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラテリア弥生		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	37.67㎡	向き	北
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:室内49,869円・エアコン14,256円(1台)/町会費:月額100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,高層階で眺望良好,駅徒歩2分の好立地物件,三面鏡付独立洗面化粧台,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月27日

No.YN058898

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付