

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 164,000円 | 9,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エストレリータ新宿落合 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区中落合3丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武新宿線 中井駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.2畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート5階建1階 | | |
| 専有面積 | 45.87㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2017年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担口座振替手数料:220円/月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50%、年毎:10000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月29日

No.YN058942

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |