

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	9,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストレリータ新宿落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武新宿線 中井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.87㎡	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担口座振替手数料: 110円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 9600円		
備考	エレベーター 管理人巡回 ごみ置き場 TVモニターフォン エアコン 3口システムキッチン 追い炊き 浴室乾燥機 シャンプードレッサー シャワートイレ バルコニー		

情報更新日2026年6月29日

No.YN058943

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付