

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒンメルブラウ 野方		
物件所在地	東京都中野区野方4丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	44.36㎡	向き	東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 [備考] 退去時クリーニング費:57,200円/すまいサポート費:月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の2%(法人相談)		
備考	インターネット無料,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,省エネ性能設備有り,2口IHシステムキッチン,CATV,TVインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,ネット専用回線,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,シューズボックス,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.YN058969



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付