

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, メールボックス



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRASTRA NAKANO		
物件所在地	東京都中野区本町 6 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.28㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有 24時間サポート1,100円/月 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 月次保証料: 総賃料等1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.YN058972



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付