

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	モンリプレジョリ		
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武新宿線 中井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(3.6畳) 洋室(3.6畳) 洋室(3.3畳) 洋室(4.8畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.23㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル, システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/再契約料: 新賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.YN058987

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付