

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	5,000円

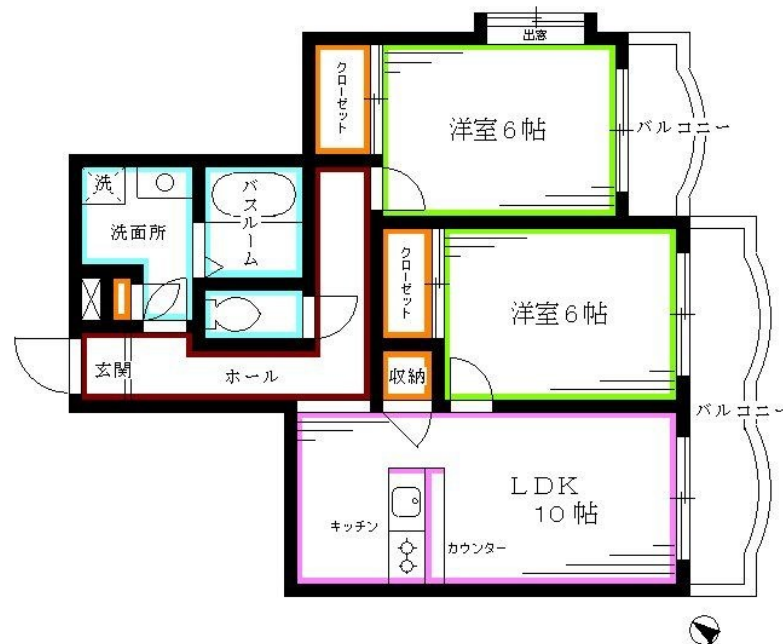
お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモフラワー		
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	54.18㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 83,160円/安心入居サポート費: 月額: 1,100円 町会費(月額): 100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 総賃料の2%		
備考	複数路線利用可能な好立地! 設備充実、使い易い振り分けタイプ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No. YN058988



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL: 03-5345-5581 FAX: 03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付