

# FOR RENT

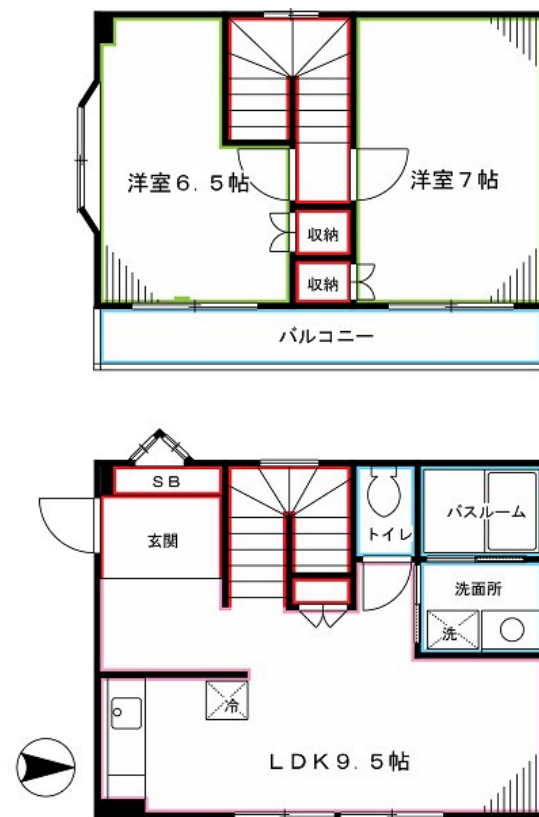
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, メゾネット, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミネ新中野		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	57.61㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%, 年毎: 15000円		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.YN058991

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付