

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア哲学堂		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.54㎡	向き	
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 利用必須初回総賃料の40% 1年毎: 8千円		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.YN058992

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付