

# FOR RENT

賃料	管理費等
268,000円	0円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面3室, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メール



間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上野貸家		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(9畳) 和室(8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85㎡	向き	南
築年月	1980年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, オ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.YN059002



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付