

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 分譲タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(4.3畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	1972年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 退去時清掃費: 83,991円/コールセンター利用料: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 賃料合計1%		
備考	タイル貼りの外観 夜間オートロック 清潔感のあるお部屋 センターにLDK 振り分けタイプの人気の間取		

情報更新日2026年7月3日

No.YN059005

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付