

# FOR RENT

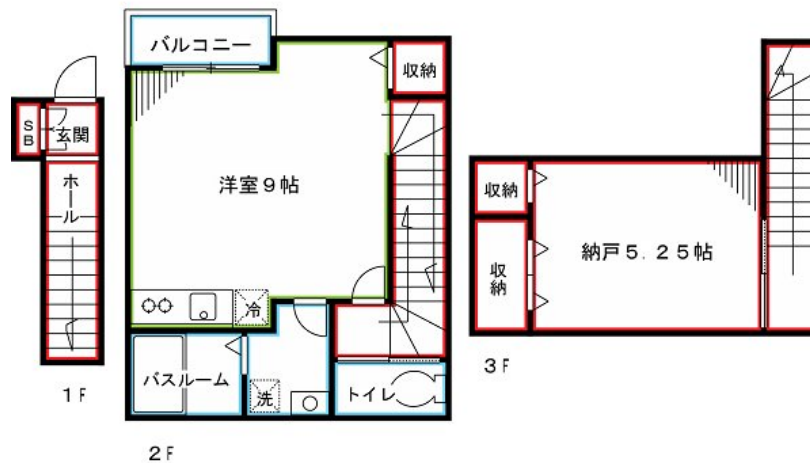
賃料	管理費等
112,000円	2,000円

2F以上,メゾネット,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリオ鷺宮		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) S(5.25畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	44.59㎡	向き	東
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/月額保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	ペット飼育時敷金1.5ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・ドラッグストア等有り, 2口ガスシステムキッチン付, BS, CATV, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, シューズボックス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 照明付き, 洗面化粧台, 洗面所に窓, 洗面所独立, 全居室フローリング, バストイレ別, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YN059010



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付