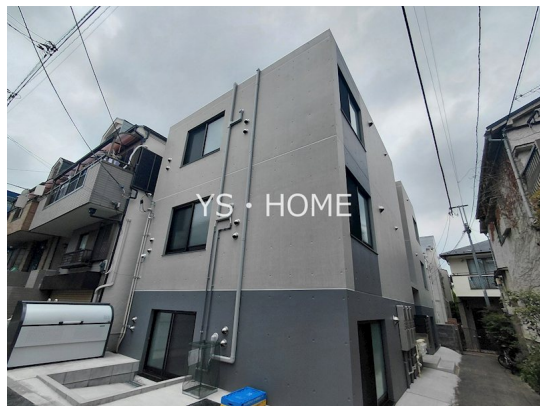


賃料	管理費等
104,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテ東高円		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20.01㎡	向き	
築年月	2026年7月上旬	契約期間	
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	BS, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 43,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 安心サポート1,100円/月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YN059016



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			