

# FOR RENT

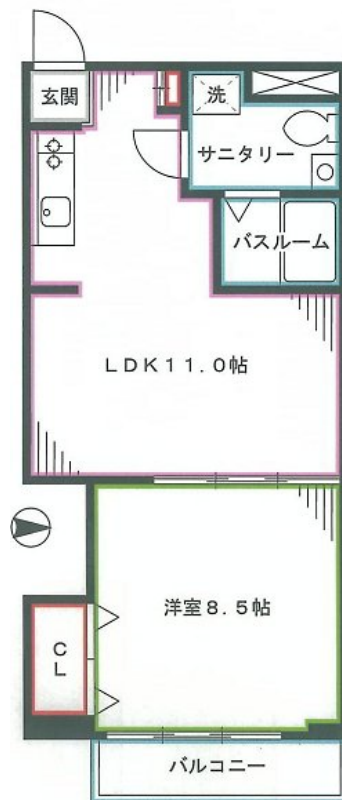
賃料	管理費等
120,000円	0円

玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第5シュベルニー		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1990年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証料:10,000円(1年毎) 引落手数料:350円		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.YN059017

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付