

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, ADSL, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 防虫施工: 17,050円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 再契約相談		
入居諸条件	学生相談 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考			

情報更新日2026年7月19日

No.YN059043

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付