

FOR RENT

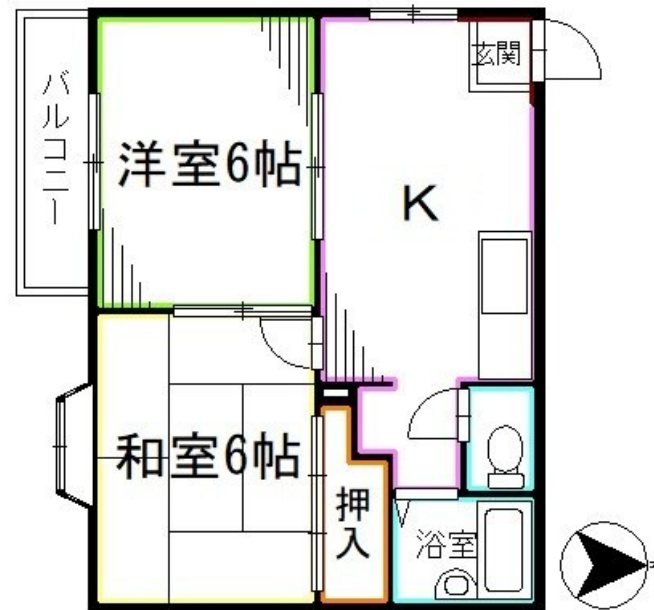
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 88,000円 | 5,000円 |

2面採光,角住戸,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 下井草ハイツ | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下井草2丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 34㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 26,400円 くらしーど24: 16,500円 防虫施工: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別女性限定 二人可 法人相談 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50%、月額:1,200円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.YN059045

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 代理 | | | |