

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベラルーチェ		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.49㎡	向き	南
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 83,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,210円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年7月5日

No.YN059056



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付