

FOR RENT

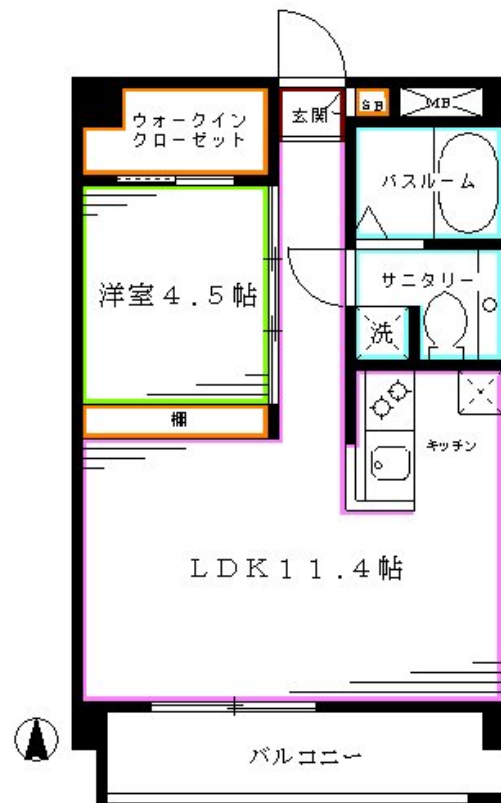
賃料	管理費等
137,000円	8,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フェニーチェ		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	38.53㎡	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 24時間サポート費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 賃料合計の1.4%		
備考	オートロック 宅配ボックス エレベーター フローリング 床暖房 エアコン 浴室乾燥機 システムキッチン 独立洗面台 空気清浄機		

情報更新日2026年7月5日

No.YN059057

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付