

FOR RENT

賃料	管理費等
217,000円	0円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	井草ローヤルコーポ		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 井荻駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.62㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 駆け付けサポート24:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料8,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,最上階,閑静な住宅街,3口ガスシステムキッチン付,BS,CS,TVインターホン,エアコン3基,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,床暖房,浄水器,洗面所独立,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.YN059075

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付