

FOR RENT

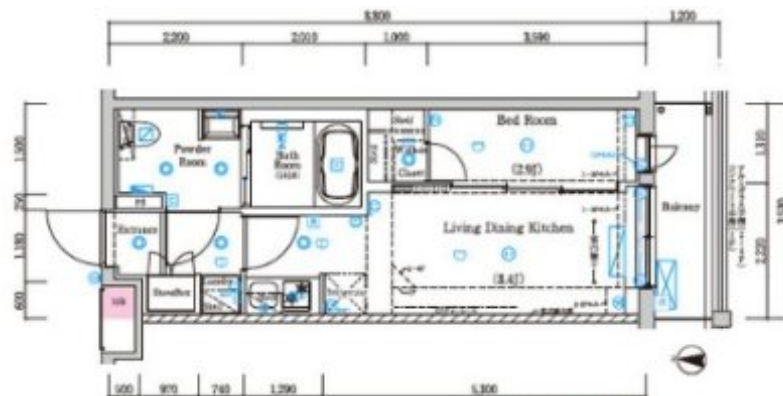
賃料	管理費等
128,000円	20,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ鷺ノ宮		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮2丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	31.06㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 安心入居サポート: 18,700円 引越虫駆除サービス: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	インターネット無料, ペット飼育時、敷金1ヶ月追加(解約時償却・犬または猫1匹まで), 近隣にコンビニ・ドラッグストア等有り, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.YN059076



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付